

Przedmiar robót

Zespół Szkół nr 3 Wejherowo  
Adaptacja mieszkania służbowego na pomieszczenia dydaktyczne

Data: 2010-07-10

Budowa: roboty , remontowo budowlane pom kl O w bud ZS nr 3  
Zamawiający: Zespół Szkół nr 3 Wejherowo ul. Nanicka 22

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 rob rem bud pomieszczeń kl O</b>			
1.1 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie wapiennej/cementowo-wapiennej, o grubości ponad 1/2 cegły $0,35 * 1,80 * 2 * 0,38 * 3 = 1,436400$ 1,4	~1,4		m3
1.2 Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie c-w., grubość 1/2 cegły $2,82 * 2,93 = 8,262600$ $6,70 * 2,93 = 19,631000$ $- 0,80 * 2,00 * 2 = -3,200000$ $0,50 * 2,93 = 1,465000$ 26,2	~26,2		m2
1.3 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", wysokość do 4,5-m, grubość 11,5-cm $(1,44 + 1,84) * 2,93 = 9,610400$ $1,00 * 2,10 = 2,100000$ 11,7	~11,7		m2
1.4 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", 6 cm $0,43 * 2,93 = 1,259900$ 1,260	~1,260		m2
1.5 Przewody kominowe, sprawdzenie przewodów	15		m
1.6 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjnych	3		szt
1.7 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej $0,90 * 1,50 * 0,38 = 0,513000$ 0,5	~0,5		m3
1.8 Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie cementowej, o grubości ponad 1/2 cegły $0,95 * 2,20 = 2,090000$ 2,1	~2,1		m3
1.9 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek $1,05 * 0,25 * 0,12 = 0,031500$ 0,0			m3
1.10 Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, na zaprawie cementowej, grubości 1 cegły $0,25 * 1,65 * 6 = 2,475000$ 2,5	~2,5		m2
1.11 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych z katownika 45/45/5 $1,05 * 2 = 2,100000$ 2,100	~2,100		m
1.12 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych $1,80 * 2 * 3 = 10,800000$ $1,20 * 2 = 2,400000$ $1,30 * 2 = 2,600000$ 15,800	~15,800		m
1.13 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP100 mm $1,80 * 3 = 5,400000$ $1,20 * 1 = 1,200000$ 6,600	~6,600		m
1.14 Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłóżach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 2·m2	10		m2
1.15 Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłóżach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5·m2	6		m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.16 zerwanie starych tapet $(0,14 + 0,31 + 0,24 + 1,72 + 0,17 + 0,25 * 2 + 0,70) * 1,60 = 6,048000$ $(2,43 + 2,78) * 2 * 2,94 = 30,634800$ $- 0,80 * 2,00 = -1,600000$ <u>35,083</u>	~35,083		m2
1.17 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, skasowanie wykwitów (zacieków)	5		m2
1.18 Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5·m2 - sufity	38,60		m2
1.19 Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5·m2 - ściany	65		m2
1.20 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym $1,50 * 3 * 3 = 13,500000$ $2,93 * 2 = 5,860000$ $0,90 + 1,50 * 2 = 3,900000$ <u>23,3</u>	~23,3		mb
1.21 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, stropy, podłóże z tynku	38,60		m2
1.22 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2·mm tynków stropów	38,60		m2
1.23 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3mm, ściany, podłóże z tynku $(6,60 + 5,75) * 2 * 2,93 = 72,371000$ $(1,84 * 2 + 1,44 * 2) * 2,93 = 19,220800$ $- 0,90 * 2,00 * 3 = -5,400000$ $- 1,00 * 2,05 = -2,050000$ $- 36,50 = -36,500000$ <u>47,6</u>	~47,6		m2
1.24 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2·mm tynków ścian	84,10		m2
1.25 Przygotowanie podłóża gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie sufity	38,60		m2
1.26 Przygotowanie podłóża gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie ściany	47,60		m2
1.27 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	38,60		m2
1.28 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	47,60		m2
1.29 Malowanie farbami poliwinylowymi tynków wewnętrznych, tynki gładkie, 2-krotne $(6,60 + 5,75) * 2 * 1,45 = 35,815000$ $- (1,00 + 0,90 * 2) * 1,45 = -4,060000$ $(1,84 + 1,44) * 1,45 = 4,756000$ <u>36,5</u>	~36,5		m2
1.30 Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłóżach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 1·m2	8		m2
1.31 Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłóżach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5·m2 $(1,84 + 1,44) * 2 * 2,93 = 19,220800$ $- 0,90 * 2,00 * 2 = -3,600000$ <u>15,6</u>	~15,6		m2
1.32 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociagowych i gazowych, Fi do 50·mm, 2-krotne	24		m
1.33 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejników radiatorowych, 2-krotne $(0,60 * 0,14) * 2 * (9 * 2 + 6 + 9) = 5,544000$ <u>5,5</u>	~5,5		m2
1.34 Zabezpieczenie podłóg folią	39,90		m2
1.35 Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 75-101 $0,30 * 2 * 2,94 * 2 = 3,528000$ <u>3,5</u>	~3,5		m2
1.36 likwidacja pęknięć	1		element

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.37 rozebranie okładziny ścienniej $(0,88 + 0,75) * 2 * 2,94 = 9,584400$ $- 0,70 * 2,00 = -1,400000$ $(1,90+2,56) * 2 * 2,94 = 26,224800$ $- 0,70 * 2,00 = -1,400000$ <u>33,009</u>	~33,009		m2
1.38 Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metodą zwykłą $(1,43 + 1,95) * 2 * 2,05 = 13,858000$ $- 1,00 * 2,00 = -2,000000$ <u>11,9</u>	~11,9		m2
1.39 wywóz materiałów porozbiórkowych + utylizacja	2		kurs
2 wymiana drzwi			
2.1 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2·m2	5		szt
2.2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych + skrzydło drzw wewn w ścianach z cegiel, ściany wewnętrzne, otwór do 2.0 m2	3		szt
2.3 Obsadzenie ościeżnic drewnianych + skrzydło drzw wewn w ścianach z cegiel, ściany wewnętrzne, otwór do 2.0 m2 - do pom WC	1		szt
2.4 Obsadzenie ościeżnic drewnianych + skrzydło drzw zewnętrznych antywłamaniowych otwór p 2.0 m2	1		szt
3 roboty posadzkowe			
3.1 Rozbiórki posadzek zerwanie posadzek z mas cementowych i lastrykowych	39,90		m2
3.2 zerwanie posadzki z płyt pilśniowych	11		m2
3.3 Naprawa posadzek z tworzyw sztucznych, zerwanie posadzki 39,90 = 39,900000 $- 1,85 * 2,83 = -5,235500$ $- 0,37 * 0,75 = -0,277500$ $- 1,90 * 2,54 = -4,826000$ $- 0,75 * 0,88 = -0,660000$ <u>28,9</u>	~28,9		m2
3.4 zerwanie listew	45		m
3.5 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25-mm	38,60		m2
3.6 Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25-mm	38,60	2,00	m2
3.7 przygotowanie podłoża do ułożenia cokołów - wraz z robotami towarzyszącymi ( analogia) $(8,70 + 5,65) * 2 - 0,80 = 27,900000$ $0,12 * 2 * 2 + 1,00 * 2 = 2,480000$ <u>30</u>	~30		m
3.8 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	38,60		m2
3.9 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa	38,60		m2
3.10 Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni, betonowa	38,60		m2
3.11 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 3·mm, powierzchnia ponad 8·m2, zaprawa o dużej wytrzymałości	38,60		m2
3.12 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej grub min 2 mm jednorodna o dużej odporności na ścieranie +cokoły	33,5		m2
3.13 zgrzewanie wykładzin rulonowych	36,40		m2
3.14 montaż listwy progowej	1		szt
3.15 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20·cm, metoda kombinowana 2,2 = 2,200000 2,90 = 2,900000 <u>5,10</u>	~5,10		m2
3.16 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20·cm, cokolik 10·cm, przygotowanie podłoża $(1,32 + 1,80) * 2 = 6,240000$ $- 1,00 * 3 = -3,000000$ <u>3,2</u>	~3,2		m
3.17 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20·cm, cokolik 10·cm, metoda kombinowana	3,20		m
4 stolarka okienna			
4.1 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2·m2			szt

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
4.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5·m2, osadzanie na kotwach 1,50 * 1,50 * 3 = 6,750000 6,750	~6,750		m2
4.3 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 0,90 * 1,50 = 1,350000 1,350	~1,350		m2
4.4 Ścianki działowe, z kształtek szklanych: pustaków 25x25x8·cm 0,85 * 1,45 = 1,232500 1,232	~1,233		m2
4.5 nawiewniki higrosterowane	2		szt
4.6 Osadzenie w ścianach z cegieł, podokienniki ponad 1,0 mb	4		szt
4.7 Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku 1,00 * 0,30 * 6 = 1,800000 1,800	~1,800		m2
4.8 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 1,65 * 0,30 * 3 = 1,485000 1,20 * 0,30 = 0,360000 0,90 * 0,30 = 0,270000 2,1	~2,1		m2
4.9 Otynkowanie styków ościeżnic ze ścianami 1,50 * 3 * 3 = 13,500000 1,50 * 2 + 0,90 = 3,900000 0,90 + 1,45 * 2 = 3,800000 1,00 + 2,35 * 2 = 5,700000 27	~27		m
4.10 malowanie farbą emulsyjna ościeży zewnętrznych - fragmenty ścian związane z obróbką okien po wymianie - kalkulacja indywidualna	1		element
4.11 inne koszty związane z realizacja przedmiotu zadania	1		element
4.12 wywóz materiałów porozbiórkowych wraz z ich utylizacja	1		kurs
4.13 montaż lustra z krawedzia - fazą 8,80 * 0,80	1		szt
5 rolety okienne			
5.1 montaż rolet okiennych dla 3 okien	1		element
5.2 montaż desek bortnicowych	1		element
6 roboty sanitarne			
6.1 Demontaż umywalki	1		kpl
6.2 Demontaż ustępu z miską fajansową	1		kpl
6.3 Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych, Fi·100·mm	2		szt
6.4 Demontaż podejścia odpływowego, z rur żeliwnych Fi·50·80·mm	1		szt
6.5 Demontaż zaworu czerpального (wypływowego), bez korkowania podejścia, Fi·15·20·mm	2		szt
6.6 Demontaż zaworu gwintowanego, grzejnikowy lub dwuzłączka, Fi·15·20·mm	2		szt
6.7 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·25·32·mm	8		m
6.8 Umywalka pojedyncza porcelanowa dla niepełnosprawnych +pólnoga	1		szt
6.9 Bateria umywalkowa lub zmywakowa Dn 15·mm stojaca	1		szt
6.10 Ustęp z płuczką, typu "kompakt" dla niepełnosprawnych	1		kpl
6.11 montaż uchwytów dla niepełnosprawnych do umywalki i muszli	1		kpl
6.12 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn·15·mm	2		szt
6.13 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, klejone, Fi·110·mm	1		szt
6.14 Rurociąg z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 25·32 mm	5		m
6.15 Rurociągi o średnicy dn 16 x 2 system Kantherm	8		m
6.16 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	1		m
6.17 Zawór przelotowy skośny c.o.ocynkowany, Fi·15·mm	2		szt
6.18 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn·15·mm	2		szt
6.19 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły	6		m
6.20 Zamurowanie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, przekrój 1/4x1/2 cegły	6		m
6.21 Zawór przelotowy skośny c.o ocynkowany, Fi·15·mm do regulacji co	6		szt

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6.22 Zawór skośny c.o ocynkowany o podwójnej regulacji , Fi·15·mm co	2		szt
6.23 Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 800·mm, typ A R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	2		szt
6.24 Przebicie otworów ew stropach ceramicznych	2		szt
6.25 inne roboty sanitarne	1		kpl
6.26 Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł,	2		szt
6.27 próba szczelności instalacji wodociągowej o średnicy do 65 mm	1		próba
6.28 Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa,	2		m2
6.29 Drzwiczki stalowe do zaworów	1		szt
6.30 Zawór odpowietrzający do grzejnika, Fi·6·mm	6		szt
6.31 Zawór przelotowy skośny c.o. z kurkiem spustowym M3052 żeliwny ocynkowany Fi·15mm- zawór z końcówką do węży	1		szt
6.32 Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi·75·mm	1		szt
7 roboty zewnętrzne			
7.1 rozbiórka chodnika i podestu wraz z robotami towarzyszącymi	1		element
7.2 wykonanie chodnika z podjazdami dla niepełnosprawnych wg opracowanego z kostki grub 6 cm wraz z wycieraczkami do obuwia szt 2	1		element

Tabela elementów skalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1	rob rem bud pomieszczeń kl O	
2	wymiana drzwi	
3	roboty posadzkowe	
4	stolarka okienna	
5	rolety okienne	
6	roboty sanitarne	
7	roboty zewnętrzne	